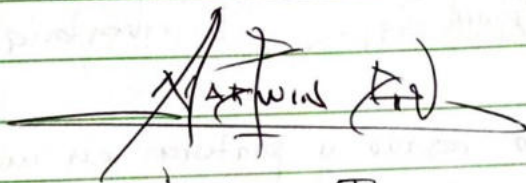


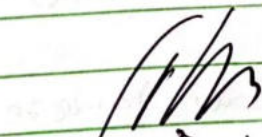
BITACORA DE OBRA - PUERTO LOPEZ, META

OBJETO: contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registros de instrumentos públicos a nivel nacional.

CONTRATO DE OBRA No: 2345.



Darwin Vladimir Pinchao Romo
Residente de Obra.



Fabian Rada Segura.
Interventoría.



14/03/2025 Se inician actividades de pintura interna. Para esta labor fue necesario hacer un raspado de pintura dañada y so correspondiente resane.

Estado del tiempo: Soleado

Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: ~~Marwin~~

Interventoría: ~~Marwin~~

15/03/2025 Se realiza actividades de pintura interna para muros.
Se realiza actividades de lavado de fachada.

Estado de tiempo: Soleado

Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: ~~Marwin~~

Interventoría: ~~Marwin~~

16/03/2025 Se realiza actividades de resane y pintura en muros.

Estado de tiempo: Lluvioso.

Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: ~~Marwin~~

Interventoría: ~~Marwin~~

17/03/2025 Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza demolición de pañete en columnas de patio.
Se hace aseo general de obra.

Se protege mobiliario en la zona donde se realiza actividades.

Estado de tiempo: Soleado

Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: ~~Marwin~~

Interventoría: ~~Marwin~~

18/03/2025 Se realiza actividades de pintura y resane en muros.
Se realiza aplicación de pañete impermeabilizado en columnas del patio.

Se realiza cambio de sistema ahorrador en baños

Se realiza cambio de kit de desagüe en lavaplatos

continúa actividades del 18/01/2025.

Se reúne todos los escombros y basura y se disponen en un botadero.

Se hace sondeo a la red sanitaria.

Estado del tiempo: Soleado. Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: ~~Maximiliano~~ Interventoría: ~~Plus~~

19/01/2025

No se llevó a cabo ninguna actividad.

Residente Obra: ~~Maximiliano~~ Interventoría: ~~Plus~~

20/01/2025.

Se realiza actividades de resane y pintura en muros.

Se realiza actividades de lavado de fachada.

Se realiza desmonte e instalación de sanitario tipo ahorrador.

Se realiza desmonte e instalación de grifería para baños en lavamanos.

Se realiza cambio de luminarias 60x60 tipo led y lámparas redondas de 20 cm.

Estado de tiempo: Soleado

Personal: 2 oficiales.

Residente de Obra: ~~Maximiliano~~ Interventoría: ~~Plus~~

21/01/2025

Se realiza actividades de pintura y resane en muros.

Se realiza actividades de lavado de pintura en fachada.

Se realiza instalación de bajante para aguas lluvias.

Se realiza instalación de luminarias 60x60.

Se realiza protección de mobiliario en la zona de trabajo.

Se realiza aseo general de la obra.

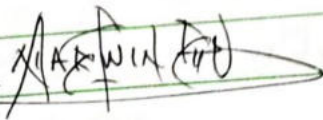
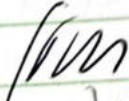
Estado de tiempo: Soleado

Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: ~~Maximiliano~~ Interventoría: ~~Plus~~

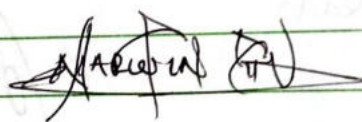
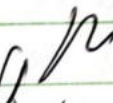
22/03/2025.

Se realiza actividades de pintura y resane en los muros.
 Se realiza actividades de hidrofugado de fachada.
 Se desmonta la puerta y se habilita, haciendo un cambio en la tubería de drenaje.
 Se realiza limpieza de tanques de reserva y se instala un sistema de neblase.
 Estado del tiempo: Soleado.
 Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: Interventoría: 

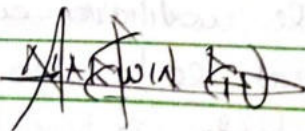
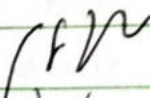
23/03/2025.

Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
 Se realiza mantenimiento de reja metálica.
 Se realiza desmonte e instalación de cableado estructurado.
 Estado de tiempo: Soleado.
 Personal: 1 Técnico en comunicaciones + 1 ayudante.
 2 oficiales.

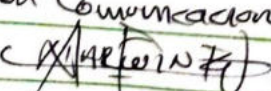
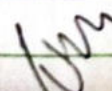
Residente Obra: Interventoría: 

24/03/2024

Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
 Se realiza actividades de mantenimiento en reja metálica.
 Se realiza instalación de puntos de cableado estructurado.
 Estado de tiempo: Soleado.
 Personal: 1 Técnico en comunicaciones + 1 ayudante.
 2 oficiales.

Residente Obra: Interventoría: 

25/03/2024.

Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
 Se realiza actividades de mantenimiento de rejas metálicas.
 Se realiza instalación de puntos de cableado estructurado.
 Estado Tiempo: Soleado.
 Personal: 1 Técnico en Comunicaciones + 2 oficiales.
 Residente Obra:  Interventoría: 

26/01/2025. Se realiza actividades de pintura en muros.
Se realiza actividades de impermeabilización en vigas canal con manto asfáltico.
Se realiza actividades de instalación de puntos de cableado estructurado.
Se comienza la elaboración del mueble superior y inferior de cocina.
Se desmonta puerta y se procede con su mantenimiento.
Estado de tiempo: Soleado con lluvias intermitentes.
Personal: 1 técnico en Comunicaciones + 1 ayudante.
2 oficiales
1 Carpintero.

Residente Obra: Marwin R. Interventoría: IN

27/01/2025. Se realiza actividades de pintura en muros.
Se realiza actividades de estucado en columnas de patio.
Se realiza actividades de impermeabilización en vigas canal con manto asfáltico.
Se lleva a cabo la instalación de estructura metálica para teja traslúcida.
Se lleva a cabo desmonte e instalación y adecuación de Cielo raso.
Estado de tiempo: Soleado
Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: Marwin R. Interventoría: IN

28/01/2025. Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza actividades de impermeabilización en vigas canal con manto asfáltico.
Se realiza instalación de teja traslúcida sobre estructura metálica. Se realiza instalación de puertas y muebles de cocina.
Se realiza el suministro de la estructura metálica para el aviso de la fachada. Estado tiempo: Soleado. Personal: 2 oficiales.
Residente de obra: Marwin R. Interventoría: IN

6

29/01/2015

- Se realiza actividades de mano y pintura en muros.
- Se realiza impermeabilización de viga canal con manto asfáltico.
- Se realiza la instalación de cinta antideslizante en escaleras.
- Se termina instalación de muebles de cocina.
- Se realiza un aseo exhaustivo de la obra, y los residuos se disponen en un botadero.
- Se instala tapas en tuberías corrientes.
- Se instala llave de paso en motobomba.

Personal: 2 officials.

Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: ~~11~~ 12 (11) Informatica: 1

30/01/2025 Se realiza actividades de resane y pintura en muros
Se realiza adecuación de una poceta lavatopa pero
Se realiza aseo general de la obra y dispone
residos en un botadero autorizado.

Personal: 2 oficiales.

Personal: 2 oficiales.

Residente de Obra ~~Xavier E. E. E.~~ Interventor

Interventor de obra

31/04/2025 Entregue de obra a Satisfacción, de registradora y de intermedia.